

## ПРОТОКОЛ №

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Миасс, ул. Циолковского, д.3, проводимом в форме заочного голосования в период с 07.12.2022 г. по 28.12.2022 г.

28.12.2022 г.

Адрес многоквартирного дома: г. Миасс, ул. Циолковского, д.3.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения Общего собрания: заочная.

Дата и время начала проведения Общего собрания: 07.12.2022 г. в 10 ч. 00 мин.

Дата и время окончания приема заполненных решений (бюллетеней для голосования): 28.12.2022 г. до 20 ч. 00 мин.

Место приема заполненных решений (бюллетеней для голосования): г. Миасс, ул. Циолковского, д.3, кв. 52.

Дата составления протокола: г. [REDACTED]

Инициатор Общего собрания: Лесик [REDACTED] собственник кв. №52 (право собственности зарегистрировано: № [REDACTED])

Место проведения общего собрания: г. Миасс, ул. Циолковского, д.3.

На дату подведения итогов Общего собрания в многоквартирном доме установлено:

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома: 3228,6 кв.м.;

общее количество голосов: 3228,6 (1 голос = 1 кв.м. - 100% голосов собственников.);

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании: 1878,3.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Собрание принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания: правомочно.

### Повестка дня

#### Общего собрания собственников помещений:

Вопрос №1. Избрание председателя Общего собрания собственников, секретаря собрания, членов счетной комиссии

Вопрос №2. Утверждение размера платы по статье "содержание жилья"

#### Решения, принятые Общим собранием и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:

Вопрос №1. Избрание председателя Общего собрания собственников, секретаря собрания, членов счетной комиссии

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать председателем Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №3 по ул. Циолковского Лесик [REDACTED] избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Колодкину [REDACTED]

Избрать членами счетной комиссии по подсчету голосов Лесик [REDACTED] Колодкину [REDACTED]

#### ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1865,43	99,31	12,88	0,69	0	0

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Избрать председателем Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №3 по ул. Циолковского Лесик [REDACTED] избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Колодкину [REDACTED] Избрать членами счетной комиссии по подсчету голосов Лесик [REDACTED] Колодкину [REDACTED]

**РЕШЕНИЕ:** принято

**Вопрос №2. Утверждение размера платы по статье "содержание жилья"**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить с 01.02.2023г. размер платы с 1 кв.м. жилого помещения, который собственники оплачивают за выполненные работы по содержанию и ремонту жилого помещения по статье "содержание жилья" в размере 16,74 руб., в том числе:

- плата за содержание жилого помещения в размере 14,44 руб.,
- размер платы по обслуживанию приборов учета в размере 1 руб.,
- размер платы по уборке лестничных клеток в размере 1 руб. 30 коп.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1865,43	99,31	12,88	0,69	0	0



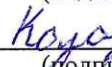

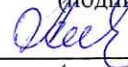

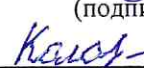

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить с 01.02.2023г. размер платы с 1 кв.м. жилого помещения, который собственники оплачивают за выполненные работы по содержанию и ремонту жилого помещения по статье "содержание жилья" в размере 16,74 руб., в том числе:

- плата за содержание жилого помещения в размере 14,44 руб.,
- размер платы по обслуживанию приборов учета в размере 1 руб.,
- размер платы по уборке лестничных клеток в размере 1 руб. 30 коп.

**РЕШЕНИЕ: принято**

**Приложения к протоколу:**

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на: 1л. в 1 экз.
- 2) Копия текста сообщения о проведении Общего собрания на: 1л. в 1 экз.
- 3) Решения (бюллетени) собственников в МКД на: 57л. в 1 экз.

Председатель общего собрания:		/	Леси		28.12.2022
	(подпи		(Ф. И. О.)		(дата)
Секретарь общего собрания:		/	Колодкин		28.12.2022
	(подпи		(Ф. И. О.)		(дата)
Члены счетной комиссии:		/	Леси		28.12.2022
	(подпи		(Ф. И. О.)		(дата)
		/	Колодкин		28.12.2022
	(подпи		(Ф. И. О.)		(дата)